



Inkl. Investitionsbooster /  
Investitionssofortprogramm  
der Bundesregierung

# Expertenwissen Anlagenbuchhaltung

Problemfälle aus der Praxis und deren Lösung

## DIE THEMEN

- Das richtige Vorgehen bei Abgrenzungsproblemen
- Was bei Abschreibungen wichtig und zu beachten ist
- Fehlerfreie Behandlung von nachträglichen Anschaffungs- und Herstellungskosten
- Grundstücke und Gebäude: komplexe Vorgänge und ihre Lösungen
- Der korrekte Umgang mit Finanzanlagen
- Besondere Anforderungen: Compliance, IKS und Bilanzpolitik in der Anlagenwirtschaft

## IHR REFERENT



### **Prof. Dr. Joachim Tanski**

Professor für Rechnungswesen,  
Steuern und Prüfungswesen an  
der Technischen Hochschule  
Brandenburg

## Ziel des Online-Seminars

Um die Anlagenbuchhaltung gesetzesgetreu und betriebswirtschaftlich optimal zu gestalten, fallen besonders viele Probleme und Zweifelsfragen zur Bilanzierung und Bewertung an, deren Lösung zwingend ist. Die Rechtsprechung der Gerichtsbarkeit ist dabei nicht immer hilfreich, gelegentlich sogar verwirrend.

Dieses Seminar widmet sich den praxisrelevanten Grenz- und Spezialfragen aus Anlagenbuchhaltung und Anlagenwirtschaft. Dabei werden insbesondere jene Fälle besprochen, die jenseits der täglichen Rechnungslegungsroutine liegen und in der Praxis immer wieder zu Diskussionen und (unnötigen) Streitigkeiten mit der steuerlichen Betriebsprüfung, dem Abschlussprüfer oder gar beim (Finanz-)Gericht führen. Abgerundet wird das Programm durch Aspekte, die zunehmend an Bedeutung erlangen, wie die Schaffung einer stringenten Tax- und Rechnungslegungs-Compliance und einer den Unternehmenszielen entsprechenden Bilanzpolitik.

Zur Verdeutlichung werden Fälle aus Praxis und Gerichtsbarkeit vorgestellt und analysiert, um aufzuzeigen, welche Strategien - je nach individueller Zielsetzung - im Unternehmen eingesetzt werden können, um die Anlagenbuchhaltung einerseits höchst ausagefähig und andererseits möglichst problemfrei zu gestalten. Hierzu können die Teilnehmer\*innen gerne ihre individuellen Fragen und Fälle zur lösungsorientierten Diskussion einbringen. Durch aktuelle Entwicklungen können deshalb inhaltliche Anpassungen im Seminars erfolgen.

## IHR REFERENT



**Prof. Dr. Joachim Tanski**  
Professor für Rechnungswesen,  
Steuern und Prüfungswesen an  
der Technischen Hochschule  
Brandenburg

Prof. Dr. Tanski ist Professor für Rechnungswesen, Prüfungswesen und Steuern an der Technischen Hochschule Brandenburg und hat jahrzehntelange Praxiserfahrungen in der Erstellung und Prüfung von Jahresabschlüssen sowie deren Auswertungen. Er ist ständiger Referent in Praktikerseminaren, u.a. zur Aus- und Weiterbildung von Wirtschaftsprüfern, Steuerberatern und Innenrevisoren sowie in offenen und Inhouse-Seminaren zur Rechnungslegung. Zu seinen mehr als 120 einschlägigen Publikationen gehören u.a. die Bücher "Sachanlagen in den IFRS" und das bewährte Standardwerk "Jahresabschluss - Bilanzen nach Handels- und Steuerrecht", außerdem ist er Mitkommentator für zwei praxisnahe Bilanzrechtskommentare.

---

## Ihr Nutzen

Dieses Seminar vertieft vorhandenes Wissen (z.B. aus Praxis und Ausbildung oder dem Grundlagenseminar Anlagenbuchhaltung) zur Bilanzierung und Bewertung von Anlagegütern. Die Teilnehmenden erfahren anhand von Praxisfällen, welche Fallstricke in der Anlagenbuchhaltung existieren und wie man mit diesen Problemen umgehen kann. Die Diskussion von Fällen aus dem Teilnehmerkreis ist erwünscht.

## Wer sollte teilnehmen?

Anlagenbuchhalter\*innen, Anlagencontroller\*innen, Führungskräfte und ihre Mitarbeiter\*innen im Finanz- und Rechnungswesen, Bilanzersteller\*innen und -analyst\*innen, Wirtschaftsprüfer\*innen und Innenrevisor\*innen, die Ihr Wissen vertiefen und mehr Sicherheit für ihre Tätigkeit gewinnen wollen. Grundkenntnisse der Anlagenbuchhaltung werden erwartet.

## 2-tägig jeweils von 9:00 bis 17:00 Uhr

### Abgrenzungsprobleme

- Anlagevermögen - Umlaufvermögen
- Gebäude - Betriebsvorrichtung - Mietereinbauten
- Wertaufhellung oder Wertschaffung
- Aktivierung von Kosten oder sofortiger Aufwand

### Abschreibungen

- Komponentenansatz in Handels- und Steuerbilanz
- AfaA oder Teilwertabschreibung oder beizulegender Wert oder niedrigerer Wert? Wie schreiben wir korrekt ab?
- Bewertungsvereinfachungen, z.B. Sachgesamtheiten, Software und Computer
- Anwendungsbereich der Wurzeltheorie
- Einfluss geopolitischer Risiken auf die Abschreibungen
- Ermittlung und Buchung der neuen degressiven Abschreibungen (Investitions-sfortprogramm und E-Mobilität) sowie bilanzpolitische Überlegungen

### Nachträgliche Anschaffungs- oder Herstellungskosten

- Sofortiger Aufwand oder Aktivierungspflicht nachträglicher AK/HK
- Modifikationen an Anlagegütern: Erweiterung / wesentliche Verbesserung
- Der Wunsch nach sofortigem Betriebsausgabenabzug
- Behandlung von IT-Systemen und Software

### Grundstücke und Gebäude

- Zugangsbewertung von Immobilien, Abbruchkosten
- Kostenallokation, Arbeiten am Grundstück
- Aktivierung und Passivierung von Rückbauverpflichtungen
- Scheinbestandteile und Sonderbauten

### Finanzanlagen

- Zinspapiere (inkl. Fremdwährungsanleihen)
- Beteiligungen
- Bewertung bei schwankenden Marktverhältnissen
- Virtuelle Wirtschaftsgüter

### Besondere Anforderungen

- Compliance
- Internes Kontrollsystem: Gesetzliche und betriebswirtschaftliche Anforderungen
- Bilanzpolitik in der Anlagenwirtschaft

### Anlagenwirtschaft/Anlagencontrolling

- Wirkungen von Gesetzesänderungen (Bilanzierung und/oder Unternehmensplanung)
- Planung Reparaturen und- vorbeugende - Instandhaltung
- Kennzahlen als Frühwarnindikatoren

### Aktuelle Themen und Fälle

- Neuere Rechtsprechung von BFH, FG, OLG, BGH, EuGH
- Diskussion praktische Auswirkungen
- Fragen und Probleme der Teilnehmer

# Expertenwissen Anlagenbuchhaltung

## ANMELDUNG UNTER

service@forum-institut.de  
www.forum-institut.de  
Webcode 26115006

Tel. +49 6221 500-500  
Fax +49 6221 500-555



## ANMELDEFORMULAR

Ja, ich nehme teil:

- Expertenwissen Anlagenbuchhaltung
- Ja, ich bin damit einverstanden, dass das FORUM Institut mir Informationen zu Veranstaltungen
- per E-Mail  per Telefon übermitteln darf.  
Meine Einwilligung kann ich jederzeit widerrufen.

### Termin:

16. - 17. November 2026 - online  
jeweils von 09:00 bis 17:00 Uhr

### Gebühr:

€ 1.840,00 (+ gesetzl. MwSt.)

Die Gebühr beinhaltet eine Dokumentation und ein Zertifikat zum Download, den Zugang zum Learning Space sowie technische Betreuung einschließlich PreMeeting.

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Position/Abteilung

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Straße

\_\_\_\_\_  
PLZ/Ort/Land

\_\_\_\_\_  
Tel./Fax

\_\_\_\_\_  
E-Mail

\_\_\_\_\_  
Ansprechpartner/-in im Sekretariat

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

### So funktionieren unsere Online-Veranstaltungen

- Unsere Online-Veranstaltungen finden live und interaktiv im Learning Space statt. Dort finden Sie ebenfalls sämtliche Unterlagen, das Programm und die Liste der Teilnehmenden.
- Zugang zum Learning Space erhalten Sie mit Ihrem Account für das Kundenportal.
- Das Gratis PreMeeting bereitet Sie optimal vor, um eventuelle technische Hürden vorab auszuräumen.
- Eine durchgehende Betreuung während der Online-Veranstaltung garantiert ein optimales Weiterbildungserlebnis.
- Wir garantieren höchste Qualität nach ISO 9001 und ISO 21001.

## AGB

Es gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen (Stand: 01.06.2024), die wir auf Wunsch jederzeit übersenden und die im Internet unter [www.forum-institut.de/agb](http://www.forum-institut.de/agb) eingesehen werden können.

## IHR ANSPRECHPARTNER



### Michael Eweleit

Bereichsleiter Personal/ReWe/IT  
Tel. +49 6221 500-830  
[m.eweleit@forum-institut.de](mailto:m.eweleit@forum-institut.de)

